



Immobilien in Spanien: Zweisprachiger Ratgeber mit den Rechts- und Steuerinformationen aus Spanien und Deutschland



Download



Online Lesen

[Click here](#) if your download doesn't start automatically

Immobilien in Spanien: Zweisprachiger Ratgeber mit den Rechts- und Steuerinformationen aus Spanien und Deutschland

Roberto Carballo, Günther F. Hoffmann

Immobilien in Spanien: Zweisprachiger Ratgeber mit den Rechts- und Steuerinformationen aus Spanien und Deutschland Roberto Carballo, Günther F. Hoffmann

 [Download Immobilien in Spanien: Zweisprachiger Ratgeber mit ...pdf](#)

 [Online lesen Immobilien in Spanien: Zweisprachiger Ratgeber m ...pdf](#)

Downloaden und kostenlos lesen Immobilien in Spanien: Zweisprachiger Ratgeber mit den Rechts- und Steuerinformationen aus Spanien und Deutschland Roberto Carballo, Günther F. Hoffmann

244 Seiten

Kurzbeschreibung

Die Autoren erläutern zweisprachig (deutscher und spanischer Text stehen nebeneinander), was bei Kauf/Verkauf/Vererbung von spanischen Immobilien von Deutschland aus erledigt werden kann und durch welche Überprüfungen und Maßnahmen die Interessen und Rechte der Beteiligten gesichert werden können. Recht und Praxis bei spanischen Immobilien werden mit Abweichungen und Besonderheiten gegenüber Deutschland dargestellt. Neben dem neuen deutsch-spanischen Doppelbesteuerungsabkommen gehen die Autoren auch auf wichtige neue Gesetze beider Länder und deren Rechtsprechung ein.

Dieses zweisprachige Buch gilt seit Längerem als Standardwerk. Es liegt nunmehr in 7. Auflage mit Rechtsstand Oktober 2015 vor. Der Ratgeber ist aus der praktischen Arbeit der beiden Autoren entstanden. Beide befassen sich seit mehr als 20 Jahren mit der Bearbeitung von deutsch-spanischen Rechts- und Steuerrechtsfällen. Sie stellen – wo immer nötig – die Probleme nach spanischem und deutschem Recht dar. Das Buch gibt viele praktische Hinweise und behandelt u.a. das relevante Kaufrecht, Erbrecht und Steuerrecht aus beiden Staaten. Erörtert werden Themen mit praktischer Relevanz, z.B. wie kann die Sicherheit bei Immobilientransaktionen erhöht werden, welche Steuerwirkungen treten in Spanien und gegebenenfalls verzahnt in Deutschland auf oder was ist zivilrechtlich, steuerrechtlich und notariell zu bedenken, wenn Deutsche in Spanien Immobilieneigentum erwerben oder halten. Das Buch ist praxisorientiert und wird in erster Linie für deutsche Käufer, Verkäufer, Erblasser und Erben veröffentlicht. Wegen seines Tiefgangs kann es aber auch Verbraucherverbänden, Kreditinstituten und Versicherungen, Rechtsanwälten, Notaren und Steuerberatern nützliche Dienste erweisen.

Die vollständige Zweisprachigkeit des Buches dient außerdem bei Immobilientransaktionen der Kommunikation zwischen der deutschen und der spanischen Seite (Käufer/Verkäufer/Erblassern/Erben) und erleichtert den Umgang mit den spanischen Behörden und Institutionen. Klappentext

Dieses zweisprachige Buch gilt inzwischen als Standardwerk. Es liegt nunmehr in 6. Auflage mit Rechtsstand Juni 2010 vor. Der Ratgeber ist aus der praktischen Arbeit der beiden Autoren entstanden. Beide befassen sich seit mehr als 20 Jahren mit der Bearbeitung von deutsch-spanischen Rechts- und Steuerrechtsfällen. Sie stellen - wo immer nötig - die Probleme nach spanischem und deutschem Recht dar. Das Buch gibt viele praktische Hinweise und behandelt u.a. das relevante Kaufrecht, Erbrecht und Steuerrecht aus beiden Staaten. Erörtert werden Themen mit praktischer Relevanz, z.B. wie kann die Sicherheit bei Immobilientransaktionen erhöht werden, welche Steuerwirkungen treten in Spanien und gegebenenfalls verzahnt in Deutschland auf oder was ist zivilrechtlich, steuerrechtlich und notariell zu bedenken, wenn Deutsche in Spanien Immobilieneigentum erwerben oder halten. Es wird in erster Linie für deutsche Käufer und Verkäufer veröffentlicht. Weil es praxisorientiert ist, kann es aber auch Verbraucherverbänden, Kreditinstituten und Versicherungen, Rechtsanwälten, Notaren und Steuerberatern nützliche Dienste erweisen. Die vollständige Zweisprachigkeit des Buches dient außerdem der Kommunikation bei Immobilientransaktionen zwischen der deutschen und der spanischen Seite (Käufer/Verkäufer/Erben) und erleichtert den Umgang mit den spanischen Behörden und Institutionen. Über den Autor und weitere Mitwirkende

Roberto Carballo:

Lateinamerikaner spanischer Abstammung. Lebte bis zum 27. Lebensjahr in Uruguay. Studium der Rechts- und Sozialwissenschaften mit Promotion zum Doctor en Derecho y Ciencias Sociales an der Universität von Montevideo/Uruguay. Es folgten drei Jahre Tätigkeit als uruguayischer Anwalt. Ab 1973 weiteres Studium in den Niederlanden und in Spanien. 1977 Bestellung auch als spanischer Anwalt. Er lebt seit 1979 in Hamburg und übt seitdem seinen Beruf von hier aus. Er ist zweisprachig, bei den Anwaltskammern in

Hamburg und Málaga zugelassen und hat die Qualifikation eines so genannten Europaanwaltes. Von 2000 bis 2004 war er Vorstandsmitglied der Hanseatischen Rechtsanwaltskammer Hamburg. Seit vielen Jahren arbeitet er in deutsch-spanischen Rechts- und Wirtschaftsangelegenheiten eng in Bürogemeinschaft mit dem Steuerberater und Vereidigten Buchprüfer Dr. Günther F. Hoffmann zusammen. Er gehört mehreren deutsch-spanischen Organisationen an und ist Vorsitzender des Ausländischen Anwaltvereins Deutschland e.V.

Kontakt: www.spanischeranwalt.de

Günther F. Hoffmann:

Nach Auslandsaufenthalten in Großbritannien und Spanien BWL-Studium in Hamburg. Hauptinteresse bereits während des Studiums: „Internationale Betriebswirtschaftliche Steuerlehre“. Promotion 1979 über Besteuerung bei internationaler Finanzierung von deutschen Unternehmen. 1981 Bestellung zum Steuerberater (Mitglied der Steuerberaterkammer Hamburg). 1980 bis 1985 beamteter Mitarbeiter am „Institut für Ausländisches und Internationales Finanz- und Steuerwesen (International Tax Institute)“, damals eine senatsunmittelbare interdisziplinäre Einrichtung der Universität Hamburg. Partner in einer Sozietät 1981 bis 2007. 1992 Bestellung auch zum Vereidigten Buchprüfer (Mitglied der Wirtschaftsprüferkammer Deutschland). Seit 2007 in eigener Praxis und Geschäftsführer einer Wirtschaftsprüfungsgesellschaft. Seit mehr als 25 Jahren steuerliche und betriebswirtschaftliche Beratung von Firmen und Privatpersonen. Betreuung inländischer Tochtergesellschaften von ausländischen Unternehmen. Im internationalen Bereich Schwerpunkt der Beratung in deutsch-spanischen Wirtschaftsbeziehungen in enger Kooperation mit Abogado (Spanischer Anwalt) Dr. Roberto Carballo. Als Autor und Ko-Autor zahlreiche Veröffentlichungen von Büchern und Aufsätzen, vielfältige Lehrtätigkeit und Vorträge im In- und Ausland.

Kontakt: www.kanzlei-dr-hoffmann.de

Download and Read Online Immobilien in Spanien: Zweisprachiger Ratgeber mit den Rechts- und Steuerinformationen aus Spanien und Deutschland Roberto Carballo, Günther F. Hoffmann

#0W4VBLI6SH8

Lesen Sie Immobilien in Spanien: Zweisprachiger Ratgeber mit den Rechts- und Steuerinformationen aus Spanien und Deutschland von Roberto Carballo, Günther F. Hoffmann für online ebook Immobilien in Spanien: Zweisprachiger Ratgeber mit den Rechts- und Steuerinformationen aus Spanien und Deutschland von Roberto Carballo, Günther F. Hoffmann Kostenlose PDF d0wnl0ad, Hörbücher, Bücher zu lesen, gute Bücher zu lesen, billige Bücher, gute Bücher, Online-Bücher, Bücher online, Buchbesprechungen epub, Bücher lesen online, Bücher online zu lesen, Online-Bibliothek, greatbooks zu lesen, PDF Beste Bücher zu lesen, Top-Bücher zu lesen Immobilien in Spanien: Zweisprachiger Ratgeber mit den Rechts- und Steuerinformationen aus Spanien und Deutschland von Roberto Carballo, Günther F. Hoffmann Bücher online zu lesen. Online Immobilien in Spanien: Zweisprachiger Ratgeber mit den Rechts- und Steuerinformationen aus Spanien und Deutschland von Roberto Carballo, Günther F. Hoffmann ebook PDF herunterladen Immobilien in Spanien: Zweisprachiger Ratgeber mit den Rechts- und Steuerinformationen aus Spanien und Deutschland von Roberto Carballo, Günther F. Hoffmann Doc Immobilien in Spanien: Zweisprachiger Ratgeber mit den Rechts- und Steuerinformationen aus Spanien und Deutschland von Roberto Carballo, Günther F. Hoffmann Mobipocket Immobilien in Spanien: Zweisprachiger Ratgeber mit den Rechts- und Steuerinformationen aus Spanien und Deutschland von Roberto Carballo, Günther F. Hoffmann EPub